Протокол №3

заседания правления СОТ «Никольское-94» от 17.09.98г.

Присутствовали:

Шеховцов В.Н.
Сысоев В.П.
Ражба Я.С.
Уздин Р.И.
Сасакин Н.М.
Овчинников Ю.А.

Повестка дня:

1. Информация о текущем состоянии дел.
2. Утверждение общего количества членов СОТ.
3. Рассмотрение заявлений.

1. **Слушали** Шеховцова В.Н. о текущем состоянии дел.

Наше земельное дело (полный набор исходных документов по землеотводу) было готово в начале августа. В связи с переездом комитета по землеустройству в новое здание и происходившем одновременно в комитете сокращением штатов наши документы в течение августа не рассматривались и решение по ним не принималось. В то же время были затребованы полные списки членов нашего товарищества с указанием необходимой справочной информации (Ф.И.О. члена товарищества, состав его семьи, год рождения, домашний адрес и телефон, наличие социальных льгот, место работы и т.п.) Подписание документов по землеотводу увязывалось с наличием таких списков. В настоящее время вся эта информация собрана и списки представлены. Предполагается, что постановление о землеотводе будет подписано Главой администрации Поповым В.Н. к концу сентября.

Параллельно достигнута договоренность с районным управлением по архитектуре о проведении топографической съемки нашего земельного участка, не дожидаясь окончательного решения вопроса по землеотводу. Сейчас идет согласование договора на проведение этих работ.

Начато составление исходного технического задания для разработки Генплана застройки нашего земельного участка. Разбивка и раздел на индивидуальные участки планируется на весну будущего года.

2. **Слушали** Шеховцова В.Н.

В связи с затребованием полных списков членов товарищества необходимо определиться с общим количеством участков. Ранее планировавшееся количество (160 участков) не учитывало тот факт, что у нас есть значительные площади крайне плохие с агротехнической точки зрения (тернистые, сильно увлажненные, затененные и т.д.). В связи с этим решено пока остановиться на цифре 140. И в техническом задании к Генплану ориентироваться на эту цифру. В ближайшее время необходимо включить в эти списки очередников Солнечногорского района, предлагаемых районной администрацией (16 человек). Желательно добиться, чтобы эти люди проживали в Менделеево, ВНИИПП и близлежащих окрестностях, во избежание трудностей при оперативном взаимодействии с ними.

Постановили

2.1 Уздину Р.И. произвести предварительную разбивку на 140 участков и подготовить в течение месяца предположения по плану застройки.

2.2 Сасакину Н.М. в течение 10 дней проработать вопрос о возможном месте подключения к линии электропитания.

2.3 Ражбе Я.С. и Овчинникову Ю.А. определить месторасположение обрабатываемых участков, их владельцев и призвать их к предварительной разбивке.

3. **Слушали** Шеховцова В.Н. о рассмотрении 4 заявлений членов нашего товарищества о выходе из СОТ.

Постановили

Произвести возврат вступительных взносов выбывающим после принятия взамен их новых членов и уплаты последними вступительного взноса.

ЗА 4
ПРОТИВ 2

Председатель Шеховцов В.Н.

Секретарь Сысоев В.П.

Российская Федерация * Московская область * Солнечногорский район * Садоводческое некоммерческое товарищество СНТ "Никольское-94"