

ПРОТОКОЛ № 18

заседания правления СНТ "Никольское-94" от 15.11. 01г.

Присутствовали: Шеховцов, Сысоев,
Сасакин, Козырева, Овчинников.
Приглашенные: Сангалов, Белогай,
Минева.

Повестка заседания.

1. Утверждение даты проведения очередного общего собрания СНТ и его повестки.
2. О порядке передачи в собственность земельных участков.
3. Рассмотрение заявления Сангалова А.А.
4. О дисциплинарных мерах к должникам.

1. **Слушали** Шеховцова В.Н. о дате проведения общего собрания СНТ и его повестки дня.

Постановили: провести общее собрание СНТ 01.12.01г. в Доме Метролога в 12 часов. Утвердить следующую повестку дня:

- а) Отчет правления за текущий год.
- б) Отчет ревизионной комиссии за текущий год.
- в) О порядке передачи в собственность земельных участков.
- г) О принятии дисциплинарных мер к должникам.
- д) Выборы руководящих органов СНТ.

2. **Слушали** председателя правления Шеховцова о порядке передачи земельных участков в собственность членам СНТ. Для этого необходимо иметь личное заявление от владельца участка, ходатайство от правления на имя Главы администрации и 7 копий документов, касающихся юридического статуса товарищества и генплана застройки. Оформлением документов целесообразно заниматься правлению. Процедура оформления будет происходить группами по 8-9 человек так, чтобы общая площадь земельных участков, передаваемых в собственность одновременно, не превышала 1 га, потому что участки большей площади Глава администрации не имеет права передавать в собственность одновременно. Стоить эта процедура для владельца будет примерно 1000-1500 руб. Каждый владелец вправе это сделать самостоятельно, необходимые документы правление подготовит.

Постановили: информацию принять к сведению. Предложить собранию - поручить заниматься оформлением участков в собственность правлению.

3. **Слушали** сообщение Шеховцова о том, что Сангалов, в отношении которого на предыдущем заседании правления было принято решение рекомендовать собранию исключить его из членов СНТ, обратился с просьбой пересмотреть это решение. После принятия в отношении его правлением дисциплинарных мер воздействия он ликвидировал свою задолженность и уплатил положенное пени.

Выступивший затем Сангалов извинился перед правлением за допущенные резкость и горячность в своих высказываниях, обещал впредь не допускать задолженности, признал, что его личная деятельность и деятельность возглавляемой им ревизионной комиссии в отдельные моменты создавала

нездоровую атмосферу СНТ, инициировала склоки и объективно мешала успешному ведению дел.

Сангалов согласился с рекомендацией правления не выдвигаться в будущем в руководящие органы СНТ и просил также возратить ему уплаченную сумму пени, мотивируя это тем, что его ~~сын~~^{шестилетний} оказался виновником ДТП и должен выплачивать большую сумму материального ущерба, поэтому в семье возникли материальные затруднения.

Постановили: 1) удовлетворить просьбу Сангалова, приняв во внимание сделанное им заявление, и не выносить на рассмотрение общего собрания СНТ вопрос об его исключении из товарищества. Решение о постановке его в конец очереди при приватизации участков оставить в силе;

2) принимая во внимание материальные затруднения в семье Сангалова возратить ему сумму пени полностью.

4. **Слушали** сообщение Шеховцова о том, что на сегодняшнее заседание правления приглашались еще 2 должника для разбора их персональных дел- это Белогай и Минева, но после того, как их поставили в известность, что предстоит им объяснить причины неуплаты взносов и какие дисциплинарные меры их ожидают, они срочно погасили свои задолженности и предпочли на заседание правления не явиться.

Шумилов сообщил, что он не мог во время заплатить взносы, т.к. был в течении полгода в командировке.

Итак, на сегодняшний день все должники (кроме Паламарчук О.Д.) свою задолженность ликвидировали.

Постановили: 1) Белогай и Минева поставить в конец очереди при приватизации участков;

2) признать причину несвоевременной оплаты взносов Шумиловым В.И. уважительной.

Председатель правления СНТ

Шеховцов В.Н.

