

Протокол N 2
заседания правления снт "НИКОЛЬСКОЕ-94" от 12.04.2002г.

Присутствовали: Шеховцов, Кошеляевский,
Овчинников, Паламарчук, Сидоров, Сасакин,
Козырева, Поспешилов, Сысоев.

Повестка дня заседания.

1. Утверждение повестки дня общего собрания членов товарищества.
2. О порядке выхода из членов товарищества.

1. Слушали:

Шеховцов В.Н. проинформировал о том, что общее собрание запланировано на субботу 20 апреля 2002г. в Доме Метролога в 11 часов и предложил утвердить следующую повестку для собрания:

- а) Отчет правления (Докладчик Шеховцов В.Н.)
- б) Отчет ревизионной комиссии (Докладчик Дубашинский М.И.)
- в) О порядке выхода из членов товарищества (Докладчик Сысоев В.П.)
- г) Финансово-хозяйственный план на текущий год (Докл. Шеховцов В.Н.)
- д) Организационные вопросы (Докладчик Кошеляевский Н.Б.)

Постановили:

Утвердить предложенную повестку дня собрания.
Голосовали единогласно.

2. Слушали:

Кошеляевского Н.Б. Он сообщил, что у нас в товариществе появились первые 20 человек, уже имеющих на руках регистрационные свидетельства о праве собственности на свой садовый участок. Скоро появятся еще столько же. Федеральный закон о садоводческих товариществах (ст.8) предоставляет право каждому из них выйти из состава товарищества и вести свое хозяйство индивидуально. Ст.19 этого же закона обязывает заключить договор между товариществом и выходящим членом, об условиях пользования последним объектами инфраструктуры товарищества. На первом заседании правления Кошеляевскому и Сысоеву поручалось разработать проект такого договора к очередному собранию. Этот проект сейчас необходимо рассмотреть и утвердить для вынесения на общее собрание.

Предлагается следующий порядок выхода.

- 1) Желающий выйти из членов товарищества пишет заявление на имя председателя и прикладывает к нему копию регистрационного свидетельства.
- 2) Правление на своем заседании рассматривает это заявление, определяет нет ли у заявителя финансовой задолженности перед товариществом или иных неисполненных обязательств и решает вопрос о заключении договора между товариществом и заявителем.
- 3) Председатель правления от имени товарищества подписывает договор с заявителем о взаимных обязательствах и об условиях пользования последним объектами инфраструктуры товарищества и об оплате услуг, проистекающих из факта функционирования хозяйства товарищества в целом.

С этого момента заявитель считается вышедшим из членов товарищества, на него не распространяется действие Устава и все взаимоотношения строятся на основании этого договора.

Далее обсуждался текст договора, вносились различные замечания и добавления, делались редакционные правки.

Постановили:

Утвердить предложенный порядок выхода и текст договора с внесенными замечаниями и добавлениями и вынести его на рассмотрение общего

собрания. (Проект текста договора прилагается).
Голосовали-"за"-7чел., "против"-2чел.

Председатель правления

Шеховцов В.Н.

