

Протокол №3

общего собрания членов СНТ "Никольское-94" от 17.04.04г.

Членов товарищества: 140.

Присутствовали: 72.

Собрание открыл пред. правления Шеховцов В.Н.

Он предложил избрать пред. собрания Кошеляевского Н.Б., секретарем Козыреву М.П., в счетную комиссию – Андриянова М. и Зайцева В.И.

Поступили предложения пред. собрания избрать Проценко В.Г., секретарем Козыреву М.П. в счетную комиссию – Паламарчук, Ефименко, Иванову В.Е.

Результаты голосования: "за" - 40 чел.

На рассмотрение собрания правлением выносятся следующие вопросы:

- 1) Отчет правления (докл. Шеховцов В.Н.).
- 2) Отчет ревиз. комиссии (докл. Дубашинский М.И.0).
- 3) Финансово-хозяйственный план на 2004г. (докл. Шеховцов В.Н.).
- 4) Организационные вопросы (докл. Овчинников Ю.А.).

Проценко В.Г. предлагает дополнить повестку собрания отчетом правления за предыдущий период, а также включить вопрос о переизбрании председателя правления и ревиз. комиссии ввиду истечения сроков их полномочий, который федер. законом №66-93 от 15.04.98г. определяется в 2 года.

Шеховцовым по этому поводу было дано замечание, что Уставом СНТ срок полномочий правления, председателя и ревиз. комиссии определен в 3 года. Устав зарегистрирован после выхода в свет указанного закона, ему не противоречит, является основным правоустанавливающим документом для товарищества и в первую очередь им необходимо руководствоваться.

Руководствоваться федеральном Законом необходимо лишь в тех вопросах, которые не нашли отражение в Уставе. Ревизионной комиссии по этому поводу неоднократно давались разъяснения. Включать вопрос о пере выборах руководящих органов СНТ (имея на то основательные причины) можно включать на любом общем собрании членов СНТ – в Уставе СНТ это зафиксировано. Таким образом, полномочия всех руководящих органов СНТ на текущий момент не истекли. Необходимо лишь только доизбрать одного человека в состав ревиз. комиссии в связи с выбатием из членов СНТ Бойковой Е.К., поскольку ревиз. комиссия не может работать в составе менее 3-ех человек.

Ставится на голосование вопрос о дополнении повестки собрания, предложенной правлением, вопросами, озвученными Проценко В.Г.

Результаты голосования: "за"-37 чел.

Предложение принято.

Затем выступили с отчетами пред. правления Шеховцов В.Н. (он зачитал отчеты правления за 2 последних отчетных периода) и пред. ревиз. комиссии Дубашинский М.И. Отчет правления и акт ревиз.комиссии прилагаются.

По результатам этих выступлений задавались вопросы и вносились предложения.

1) Алексеев В.А.

Почему зимой не чистился от снега тупик, ведущий к моему участку?

2) Коньков Н.С.

Почему повышение взносов происходит непропорционально увеличению тарифа по эл.энергии, а гораздо выше?

3) Паламарчук О.Д.

На каком основании Сасакину выплачивалась зарплата в СНТ в то время, когда он был на больничном?

4) Ефименко Д.

Считаю, что строительство забора обошлось в 3 раза дороже, чем могло бы быть.

5) Не оплачивать сторожам их личные расходы: оформление миграционных карт, потребление электроэнергии в сторожке.

6) Некоторые расходы по финансово-хозяйственной деятельности велись без утверждения сметы.

7) Почему не открыт расчетный счет?

8) Коньков Н.С.

Требую поставить вопрос о выдвижении кандидатур на пост председателя СНТ.

Далее собрание приняло неорганизованный характер и это привело к тому, что некоторые задаваемые вопросы остались без ответа, и предложения, поступившие от членов СНТ, на голосование не ставились.

С заключительным словом выступил Шеховцов В.Н. Он пояснил, что Сасакину Н. зарплата выплачивалась ввиду того, что он получил травму возвращаясь во ВНИИФТРИ после работ на участках СНТ. В силу этого травма является производственной.

Расчетный счет не открыт потому, что для этого необходимо встать на учет в соцстрах, а это нецелесообразно ввиду увеличения нагрузки на бухгалтера, которая еле справляется со своими обязанностями.

Шеховцов В.Н. предложил считать работу правления за отчетный период удовлетворительной и просил поставить на голосование вопрос об освобождении его от обязанностей председателя правления.

Кошеляевский Н.Б. Если выбирать нового председателя, то необходимо прежде всего определиться на каких условиях он согласится работать.

Востриков. Считаю, что сегодняшнее собрание сорвано группой членов СНТ, которая заранее спланировала эту акцию с целью переизбрать председателя и правление. Ни в одном товариществе нет такого порядка как у нас. И это заслуга в первую очередь Шеховцова В.Н.; к тому же на данный момент и кворума нет, чтобы решить этот вопрос.

Сасакин Н. У нас сформировалась группа "горлопанов", которые только все критикуют, а сами даже взносы не платят. Предлагаю, чтобы председатель и правление доработали до конца свой срок, который истекает в декабре 2004г. Ставится на голосование вопрос об оценке деятельности правления в отчетный период.

Результаты голосования: 24-за неудов.оценку; 27-удов.оценку; 3-воздерж.

Решение не принято.

Проценко В.Г. предложил провести повторное собрание членов СНТ до 10 мая на участке. Подготовку к собранию возложить на Паламарчук О.Д. На голосование предложение поставлено не было.

Пред. собрания
Секретарь собрания



Проценко В.Г.
Козырева М.П.

