

Протокол №2
заседания правления СНТ «Никольское-94» от 03.02.2006 г.

Присутствовали: Шеховцов В.Н., Сасакин Н.М., Сысоев В.П.,
Овчинников Ю.А., Козырева М.П.

Повестка дня

- 1). Текущее положение дел в товариществе.
- 2). О премировании бухгалтера Козыревой М.П. по результатам работы за последний год.
- 3). Рассмотрение заявления Тамбовской И А.
- 4). Об увеличении размера ежеквартального взноса с 1 кв. 2006 г. в связи с повышением тарифа по электроэнергии.

1. Было сообщено, что в ноябре в товариществе установили двухтарифный счетчик и с ноября 2005 г. оплата за электроэнергию идет отдельно по дневному (1,6 руб/кВт час) и ночному (0.49 руб.кВт час) тарифам. В связи с этим к договору электроснабжения с Мосэнергосбытом было подписано дополнительное соглашение, где ужесточались требования по срокам оплаты и санкции за несвоевременную оплату. В случае не оплаты счета по электроэнергии до 15 числа следующего месяца за все потребленные киловат-часы платить придется по дневному тарифу. Ночной тариф действует с 23⁰⁰ до 7⁰⁰ утра.

С осени произошло значительное увеличение потребления электроэнергии. Счета с ноября по январь включительно достигают 30 тыс.руб. ежемесячно. В связи с этим необходимо повысить дисциплину оплаты электроэнергии среди членов товарищества, иначе мы не сможем производить своевременную оплату. Необходимо также не реже 1 раза в год снимать контрольные показания индивидуальных счетчиков, а летом провести ревизию состояния электропроводов в домах. Сейчас членами товарищества не оплачено порядка 80 тыс. кВт.-час. Из-за этого финансовое положение товарищества неустойчивое, имевшийся резерв по деньгам был потрачен на ликвидацию летней аварии и необходимо его восстановить путем сбора целевого взноса.

С ноября месяца из-за малой зарплаты уволился прежний сторож. Сейчас нашли нового, но очевидно в ближайшем будущем необходимо будет зарплату сторожа поднимать.

Произошли изменения в порядке приватизации земельных участков. Теперь при приватизации в обязательном порядке нужно будет вызывать геодезистов для установления реальных границ участков. Расходы при этом возрастут в 1,5-2 раза. Из-за этого у нас на оформлении с осени прошлого года «подвисли» 11 участков.

Постановили: информацию принять к сведению.

2). Шеховцов В.Н. сообщил, что ввиду большого объема работы по сбору членских взносов и возрастающей с каждым годом бухгалтерской отчетности бухгалтер Козырева М.П. настаивает на повышении ей оплаты труда за прошедший год в размере 1000 руб. ежемесячно. В соответствии с п.9.4 и п.12 Устава правление имеет право на поощрение лиц, работающих в товариществе. Поэтому предлагается выплатить бухгалтеру Козыревой М.П. за прошедшее время 10000 руб. в качестве премии единовременно.

На собрании необходимо также поднять вопрос о восстановлении должности кассира в товариществе, поскольку одному человеку трудно справиться с имеющимся объемом работ.

Постановили: Премировать бухгалтера Козыреву М.П. в размере 10000 руб. единовременно.

Голосовали: Единогласно.

3). Было зачитано заявление члена товарищества Тамбовской И.А. об уменьшении размера ежеквартального взноса (Заявление прилагается).

Постановили: В связи с таким тяжелым материальным положением в семье Тамбовской И.А. (одна воспитывает 4 детей) снизить до 50% размер ежеквартального взноса для нее.

Голосовали: Единогласно.

4). С 1 января 2006 г. произошло очередное повышение тарифа по электроэнергии на 25%. В связи с этим произошло увеличение наших расходов по 2^м позициям:

- наружное освещение
- охрана

Соответственно должны возрасти и сбор средств по ним:

168 руб. наружное освещение

143 руб. охрана

Таким образом, с 1 квартала 2006 г. сбор ежеквартальных взносов необходимо производить в размере 650 руб. с участка.

Постановили: Информацию принять к сведению.

Председатель правления

Шеховцов В.Н.

