

Протокол № 8

Собрания уполномоченных СНТ «Никольское-94» от 24.04.2010 г.

| | |
|--------------------------------|------|
| Количество членов товарищества | -140 |
| Зарегистрировано | -57 |
| Количество уполномоченных | -47 |
| Зарегистрировано | -30 |

Председатель правления Шеховцов В.Н. сообщил собравшимся, что необходимого кворума 71 чел. для проведения общего собрания нет. В то же время кворум для проведения очередного собрания товарищества в форме собрания уполномоченных имеется. Был зачитан список присутствующих уполномоченных и разъяснен порядок голосования при принятии решений.

От имени правления внесено предложение избрать председателем собрания уполномоченных Овчинникова Ю.А., секретарем собрания Сысоева В.П.

Возражений и других предложений не последовало. Счетная комиссия избрана в составе Вострикова Ю.Н. и Рыжкова В.Н. Председателем собрания Овчинниковым Ю.А. от имени правления предложено утвердить повестку собрания:

- 1). Отчет правления о проделанной работе за период с 17.04. 2009 г по 24.04.2010 г.
(Докл. Шеховцов В.Н.)
- 2). Отчет ревизионной комиссии за период с 01.04.2009г. по 01.04. 2010 г.
(Докл. Востриков Ю.Н.)
- 3). Принятие финансово-хозяйственного плана работ на 2010 г.
(Докл. Шеховцов В.Н.)

С места было предложено дополнить повестку дня пунктом «Разное».

С учетом дополнения данное предложение вынесено на голосование.

Голосовали «за» -29 чел.

Повестка собрания утверждается.

По 1 пункту выступил председатель правления Шеховцов В.Н. (Доклад прилагается). По результатам отчета были заданы следующие вопросы.

Вопрос: какой процент от общих расходов составляет оплата электроэнергии с учетом нашей недоплаты, какова доля в этой оплате наружного освещения.

Ответ: С учетом нашей недоплаты расходы по оплате электроэнергии составляют около 66 % от всех расходов. Доля наружного освещения по расчетам в этой оплате составляет около 10 %.

Вопрос: Почему от нас запрашивалось строительство дома в другом СНТ и как осуществлялась оплата за электроэнергию.

Ответ: Подключение происходило от участка Барабановой, оплата производилась по ее счетчику по действующим у нас тарифам.

По 2 пункту выступил председатель ревизионной комиссии Востриков Ю.Н.. Он зачитал протокол заседания ревизионной комиссии от 10.04 2010 г. (Протокол прилагается). По результатам выступления были заданы следующие вопросы.

Вопрос: Почему в протоколе нет подписи третьего члена ревизионной комиссии Кулагиной З.В.

Ответ: Кулагина З.В. о предстоящем заседании была своевременно извещена, но на заседание не явилась, результатами обсуждения не интересовалась. И, вообще, несмотря на то, что она сама выдвинула свою кандидатуру в состав ревизионной комиссии и была избрана, она уклоняется от участия в ее работе.

Вопрос: Все ли расходы подтверждены отчетными документами.

Ответ: Да.

На голосование было вынесено предложение признать работу правления за отчетный период удовлетворительной.

Результаты голосования «За» 26 чел.

Предложение принято.

На голосование было вынесено предложение утвердить протокол ревизионной комиссии.

Результаты голосования «За» 26 чел.

Предложение принято.

По 3 пункту выступил председатель правления Шеховцов В.Н..

а). Им было предложено принять обязывающее решение собрания о сборе 500 руб. на ремонт внутренних дорог в 2009 г. В прошлом году решение ввиду отсутствия кворума принять не удалось и взносы на эти работы оплачивались в добровольном порядке. Этот целевой взнос добровольно был уплачен 109 чел. из 140.

Результаты голосования «За» 19 чел

Предложение принято.

Срок сдачи целевых взносов -20 мая 2010 г.

б). Было внесено предложение правление о покупке 6 дополнительных мусорных контейнеров объемом 0,8 м3, поскольку количество вывозимого мусора сильно выросло в последние 2 года и 10 имеющихся контейнеров стало не хватать. Стоимость этих работ около 50 тыс. руб. что составит по 350 руб. целевого взноса с участка.

Результаты голосования «За» 19 чел

Предложение принято.

в) Внесено предложение о сборе 1000 руб. целевого взноса на ремонт дорог.

Результаты голосования «За» 25 чел

Предложение принято.

В разделе «Разное» повестки дня обсуждались следующие вопросы:

1. О необходимости организации закрытия на существующую цепь въезд на территорию товарищества с 23-00 до 7-00.

2. Спилить засохшие деревья и ветви, угрожающие падением на наши электролинии.

3. Установить ограничители скорости («полицейские») на центральной дороге.

Эти предложения внесены после обсуждения на голосование.

Результаты голосования «За» 23 чел

Предложение принято.

Кроме того, правлению было предложено проработать к следующему собранию вопрос о стоимости работ по сплошному асфальтированию общей подъездной дороги.

Председатель собрания

Овчинников Ю.А.

Секретарь собрания



Сысоев В.П.