

Финансово-хозяйственный план на 2012 год.

1). В 2011 году правление выходило с предложением осуществить сбор по 1000 руб. с участка по нашей доле участия на ремонт подъездной дороги. Это предложение не набрало необходимое количество голосов, но вопрос производить ее ремонт или нет, решается, в том числе и с участием других садовых товариществ, поскольку мы отказались в свое время от принципа поддерживать каждому товариществу закрепленный за ним участок дороги. Поскольку решение о ремонте подъездной дороги было принято совещанием председателей, нам также пришлось принимать в этом участие. 100 тыс. руб., как я уже говорил, мы сняли с ремонта внутренних дорог и остались, еще должны 54 тыс. руб. Эти деньги мы должны восполнить, т. е. принять решение о сдаче по 500 руб. в счет выполненных договорных работ прошлого года.

Кроме того, из затяжной весны с оттепелями, заморозками и снегопадами подъездная дорога требует ремонта всеми 4-я товариществами. Решено ещё 3 года назад собирать на эти цели по 1000 руб. с участка. Поэтому необходимо осуществить этот сбор средств. Поскольку это наши обязательства с тех пор, как решено, содержать подъездную дорогу общими силами. Поэтому сбор средств по этой ситуации составляет 1500 руб. с участка. Что же касается участия в этих работах коттеджной застройки «Морозовская слобода», то она, конечно, будет и со значительно большей нагрузкой, но степень участия определится позже, когда пройдут собрания в других товариществах и определится общий объем работ по ремонту подъездной дороги на 2012 год.

2). По доплате земельного налога за прошлый год принятие решения не нужно. Доплата составит по 610 руб. с участка, за исключением тех нескольких членов, кто пользуется по факту частью земель общего пользования. Для них доплата будет больше, но индивидуально для каждого, те в 3.5 раза больше чем в прошлом году за вычетом уже оплачиваемой части.

3). Сторож обратился с просьбой увеличить ему заработную плату с 6000 руб. до 8000 руб. Правление считает необходимым пойти ему на встречу, начиная с апреля этого года. Это повлечет за собой увеличение квартального взноса на 45 руб., начиная со 2-ого квартала 2012 года.