

ПРОТОКОЛ № 1/01

заседания Правления Садоводческого
некоммерческого товарищества
«Никольское-94»

«14» января 2024 г.

Дата проведения собрания: «14» января 2024 г.

Место проведения собрания (адрес): Московская область, Солнечногорский район,
дер. Никольское, СНТ «Никольское-94».

Форма проведения собрания: Очная.

Время начала заседания: 20 часов 00 минут.

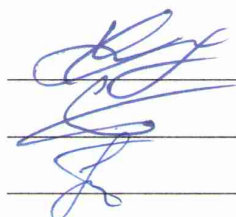
Время окончания заседания: 21 час 00 минут.

Присутствовали члены Правления:

Удинцев Сергей Сергеевич

Севастенков Константин Михайлович

Журавлев Алексей Юрьевич



ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Организация технического обслуживания газопровода среднего давления (далее ТО), принадлежащего СНТ «Никольское-94», а именно:
 - контроль за проведением регулярного ТО;
 - сбор взносов на оплату ТО;
 - оплату ТО;
 - контроль регулярности оплаты ТО.

1. По первому вопросу повестки дня:

Выступил Журавлев А.Ю.

В собственности СНТ «Никольское-94» имеется газопровод среднего давления, который в 2013 году, за счет личных средств 38 инвесторов, владельцев участков в нашем товариществе. СНТ обязано проводить регулярное техническое обслуживание данного газопровода, поэтому в 2013 году между СНТ «Никольское-94» и ГУП МО «Мособлгаз» (далее Мособлгаз) был заключен Договор по техническому обслуживанию.

В декабре 2023 года я съездил в Солнечногорский офис Мособлгаза и узнал, что наше СНТ является должником по оплате ТО. Куратор Мособлгаза по-нашему СНТ сообщил, что в последние годы оплата за ТО нашим СНТ проводилась нерегулярно и не в полном объеме. Накопленная задолженность, на 21.12.2023 г. составила ~250 тыс. руб. Также мне

Члены Правления СНТ «Никольское-94»

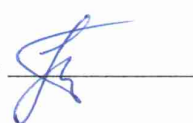
Удинцев С.С.



Севастенков К.М.



Журавлев А.Ю.



было сказано, что если наше СНТ срочно не внесет платеж в размере 98 832,96 руб., то Мособлгаз в январе 2024 г. подаст в суд.

22-го декабря 2023 г. мы погасили первичную задолженность в размере 98 832,96 руб., но остался еще долг в размере 150 660 руб.

Поскольку газопровод находится в собственности СНТ, и договор на обслуживание заключен от имени СНТ, для приведения этого вопроса в порядок, предлагаю Правлению взять на контроль данный вопрос, организовать мероприятия необходимые для налаживания понятного и открытого механизма по проведению ТО, сбору взносов на оплату, оплату ТО, и предложить Ревизионной комиссии СНТ взять на контроль проверку регулярности оплаты за ТО газопровода.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Правлению:

- а) взять на контроль проведение Мособлгазом ТО газопровода;
- б) организовать процесс сбора целевого взноса на ТО;
- в) предусмотреть в будущей смете целевой взнос на оплату ТО;
- г) организовать процесс регулярной оплаты за ТО.

Кассиру: обеспечить прием целевого взноса на оплату ТО отдельной статьей, согласно ведомости предоставленной Правлением.

Казначею: обеспечить хранение целевого взноса на оплату ТО отдельной статьей.

Предложить Ревизионной комиссии СНТ:

взять на контроль проверку регулярности оплаты за ТО газопровода.

Итоги голосования:	
«За»	3
«Против»	—
«Воздержались»	—
Решение принято Единогласно	

Члены Правления СНТ «Никольское-94»

Удинцев С.С.



Севастенков К.М.



Журавлев А.Ю.

